

# 《勐弄乡国土空间规划（2021-2035年）》 （征求意见稿）听证报告

按照省、州、县关于国土空间规划编制的安排部署，勐弄乡人民政府于2023年10月启动《勐弄乡国土空间规划（2021-2035年）》（以下简称《规划》）编制工作，期间昆明顺天科技有限公司与云南省城乡规划设计研究院认真开展了调研和基础资料收集。《规划》初稿形成后，2024年5月在镇人民政府微信公众号进行了公众征求意见，《规划》先后征求乡镇人民政府两委班子、相关站所及县直部门意见建议，共收到修改意见建议10份，经过修改完善形成本次听证稿。根据《云南省人民政府重大决策听证制度实施办法》等相关规定，勐弄乡人民政府于2024年8月5日组织召开了《勐弄乡国土空间规划（2021-2035年）（征求意见稿）听证会》（以下简称“听证会”），现将听证会有关情况报告如下：

## 一、听证会准备情况

（一）发布听证会第1号公告。2024年7月11日，在勐弄乡人民政府官网发布了关于举行《勐弄乡国土空间规划（2021-2035年）（征求意见稿）》听证会的公告（第1号），公布了听证事项、听证代表和旁听代表的名额及其产生方式、报名方式和要求等相关内容。

（二）发布听证会第2号公告。2024年7月25日，在勐弄乡人民政府官网发布了关于举行《勐弄乡国土空间规划

《（2021-2035年）（征求意见稿）》听证会的公告（第2号），公布了举行听证会的具体时间、地点和听证主持人、听证人、听证监察人、听证代表、旁听代表名单等事项，并将《勐弄乡国土空间规划（2021-2035年）（征求意见稿）》等听证会材料送达听证代表。

## 二、听证会举行情况

### （一）听证事由

听取社会各界对《勐弄乡国土空间规划（2021-2035年）》（征求意见稿）的意见和建议。

### （二）时间和地点

2024年8月5日上午9:00，听证会在乡镇三楼会议室举行。

### （三）听证参加人

听证会由勐弄乡人民政府副乡长岳志沿主持主持，听证监察人2名，分别是乡党委委员、纪委书记曹秋寒、乡纪委专干张圆（原2号公告听证会监察人勐弄司法所所长毛木玲因其他工作安排，特委托勐弄乡纪委专干张圆作为本次听证会监察人）；听证人2名，分别是勐弄乡党委副书记、乡人民政府乡长郭磊和编制单位昆明顺天科技有限公司陈建波；听证记录人1名，勐弄乡党政办工作人员阳应豪；参加本次听证会听证代表应到共计15人，实到15人，（其中，人大代表1人，政协委员1人，群众代表13人）；旁听人员3人，符合法定要求。

### （四）听证程序

听证会按照下列程序进行：

第一、听证主持人宣读听证会纪律和注意事项；

第二、听证主持人就听证事项作说明；

第三、请昆明顺天科技有限公司陈建波就听证稿的主要内容作说明；

第四、请听证代表对听证稿发表意见和提问，听证人就听证代表提出的问题作解答；

第五、请听证监察人就本次听证会进行发言；

第六、听证决策发言人进行听证会的总结发言。

三、听证代表意见建议情况

会上，听证代表结合实际，提出了很好的意见建议，对《勐弄乡国土空间规划（2021-2035年）》均表示支持和赞同，总体认为《勐弄乡国土空间规划（2021-2035年）》编制工作准备充分，是勐弄乡空间发展的指南、可持续发展的空间蓝图，也是各类开发保护建设活动的基本依据。

经过梳理，15名听证代表和旁听代表共提出了7条意见和建议。经研究，听证意见和建议的采纳情况如下：

（一）尽快落实村庄规划的落地使用，进一步加强解决村民住房问题。

编制单位回应：采纳，目前村庄规划已全面完成县政府审批、省级备案入库阶段，村民可按照村庄规划及农村宅基地申请流程去申请建房，详见3.3衔接村庄建设边界。

（二）不适宜种植生产的土地划为永久基本农田，应加强实地调研后有序调出，做为建设用地。

编制单位回应：未采纳，永久基本农田属于底线管控，同时也是上位规划传导至乡镇的约束性指标，乡镇国空不能对永久基本农田进行优化调整。

（三）全体群众、社干、村干最关注的宅基地问题未审批，很多不适宜生产用地划定为永久基本农田，群众无法接受。

编制单位回应：部分采纳，目前村庄规划已全面完成县政府审批、省级备案入库阶段，村民可按照村庄规划及农村宅基地申请流程去申请建房。上位规划传导至乡镇的约束性指标，乡镇国空不能对永久基本农田进行优化调整。

（四）新增楂子岭到卡场段通村公路，目前一宅多户情况突出，应考虑村民居住问题。

编制单位回应：部分采纳，楂子岭到卡场段通村公路已纳入乡镇道路交规内容，同时列入乡镇近期建设项目清单，详见 6.1 构建高效交通体系。乡镇国土空间规划属于村庄规划的上位规划，解决村民居住事宜需通过村庄规划层级解决。

（五）针对宅基地规划不切合实际，建议再核实，再调查，对不能耕作的山地要逐一调规永久基本农田。

编制单位回应：部分采纳，目前村庄规划已全面完成县政府审批、省级备案入库阶段，对于行政村需要调整村庄规划的严格按照《云南省村庄规划动态调整管理规则（试行）》文件执行。永久基本农属于上位规划传导至乡镇的约束性指标，乡镇国空不能对永久基本农田进行优化调整。

（六）农村宅基地建设，给予原址重建；老坐家户（宅基地）为何被划为永久基本农田，请给予解决。

编制单位回应：部分采纳，原址重建的宅基地可按照村庄规划及农村宅基地申请流程去申请。永久基本农属于上位规划传导至乡镇的约束性指标，乡镇国空不能对永久基本农田进行优化调整。

（七）对整体的国土空间规划无异议，《规划》应充分反映人民群众需要需求，目前一宅多户问题突出，应给予预留地宅基地建设，解决目前村民居住问题。

编制单位回应：部分采纳，乡镇国土空间规划属于村庄规划的上位规划，预留宅基地解决村民居住事宜需通过村庄规划层级解决。

勐弄乡人民政府  
2024年8月9日