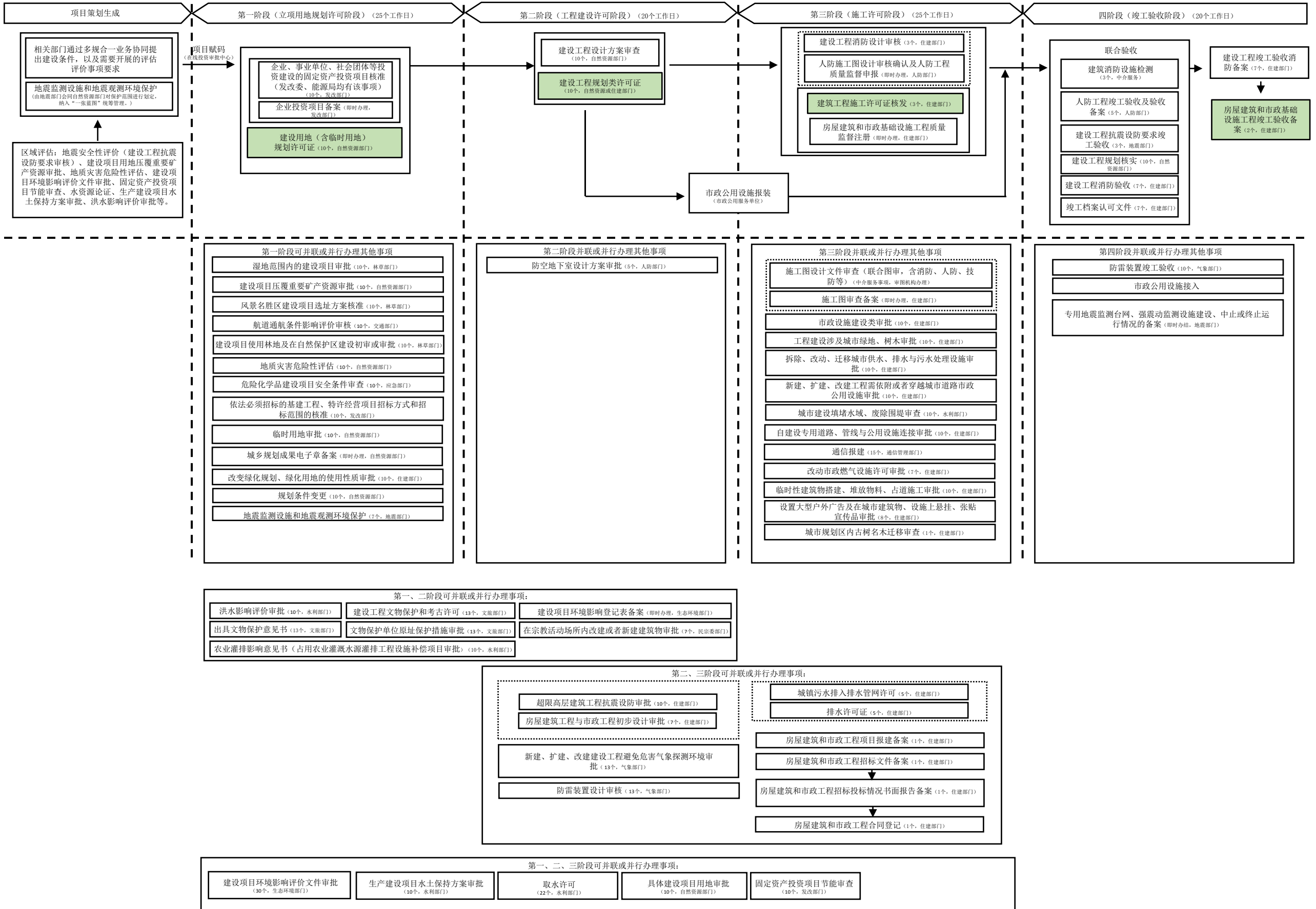


云南省工程建设项目审批流程图（社会投资一般性建设项目）



第一阶段可并联或并行办理其他事项

- 湿地范围内的建设项目审批（10个，林草部门）
- 建设项目压覆重要矿产资源审批（10个，自然资源部门）
- 风景名胜区建设项目选址方案核准（10个，林草部门）
- 航道通航条件影响评价审核（10个，交通部门）
- 建设项目使用林地及在自然保护区建设初审或审批（10个，林草部门）
- 地质灾害危险性评估（10个，自然资源部门）
- 危险化学品建设项目安全条件审查（10个，应急部门）
- 依法必须招标的基建工程、特许经营项目招标方式和招标范围的核准（10个，发改部门）
- 临时用地审批（10个，自然资源部门）
- 城乡规划成果电子章备案（即时办理，自然资源部门）
- 改变绿化规划、绿化用地的使用性质审批（10个，住建部门）
- 规划条件变更（10个，自然资源部门）
- 地震监测设施和地震观测环境保护（7个，地震部门）

第二阶段可并联或并行办理其他事项

- 防空地下室设计方案审批（5个，人防部门）

第三阶段可并联或并行办理其他事项

- 施工图设计文件审查（联合审图，含消防、人防、技防等）（中介服务事项，审图机构办理）
- 施工图审查备案（即时办理，住建部门）
- 市政设施建设类审批（10个，住建部门）
- 工程建设涉及城市绿地、树木审批（10个，住建部门）
- 拆除、改动、迁移城市供水、排水与污水处理设施审批（10个，住建部门）
- 新建、扩建、改建工程需依附或者穿越城市道路市政公用设施审批（10个，住建部门）
- 城市建设填堵水域、废除围堤审查（10个，水利部门）
- 自建设专用道路、管线与公用设施连接审批（10个，住建部门）
- 通信报建（15个，通信管理部门）
- 改动市政燃气设施许可审批（7个，住建部门）
- 临时性建筑物搭建、堆放物料、占道施工审批（10个，住建部门）
- 设置大型户外广告及在城市建筑物、设施上悬挂、张贴宣传品审批（8个，住建部门）
- 城市规划区内古树名木迁移审查（1个，住建部门）

第四阶段可并联或并行办理其他事项

- 防雷装置竣工验收（10个，气象部门）
- 市政公用设施接入
- 专用地震监测台网、强震动监测设施建设、中止或终止运行情况的备案（即时办结，地震部门）

第一、二阶段可并联或并行办理事项：

- 洪水影响评价审批（10个，水利部门）
- 建设工程文物保护和考古许可（13个，文旅部门）
- 建设项目环境影响登记表备案（即时办理，生态环境部门）
- 出具文物保护单位意见书（13个，文旅部门）
- 文物保护单位原址保护措施审批（13个，文旅部门）
- 在宗教活动场所内改建或者新建建筑物审批（7个，民宗委部门）
- 农业灌溉影响意见书（占用农业灌溉水源灌溉工程设施补偿项目审批）（10个，水利部门）

第二、三阶段可并联或并行办理事项：

- 超限高层建筑工程抗震设防审批（10个，住建部门）
- 房屋建筑工程与市政工程初步设计审批（7个，住建部门）
- 新建、扩建、改建建设工程避免危害气象探测环境审批（13个，气象部门）
- 防雷装置设计审核（13个，气象部门）
- 城镇污水排入排水管网许可（5个，住建部门）
- 排水许可证（5个，住建部门）
- 房屋建筑和市政工程项目报建备案（1个，住建部门）
- 房屋建筑和市政工程招标文件备案（1个，住建部门）
- 房屋建筑和市政工程招标投标情况书面报告备案（1个，住建部门）
- 房屋建筑和市政工程合同登记（1个，住建部门）

第一、二、三阶段可并联或并行办理事项：

- 建设项目环境影响评价文件审批（30个，生态环境部门）
- 生产建设项目水土保持方案审批（10个，水利部门）
- 取水许可（22个，水利部门）
- 具体建设项目用地审批（10个，自然资源部门）
- 固定资产投资节能审查（10个，发改部门）